

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

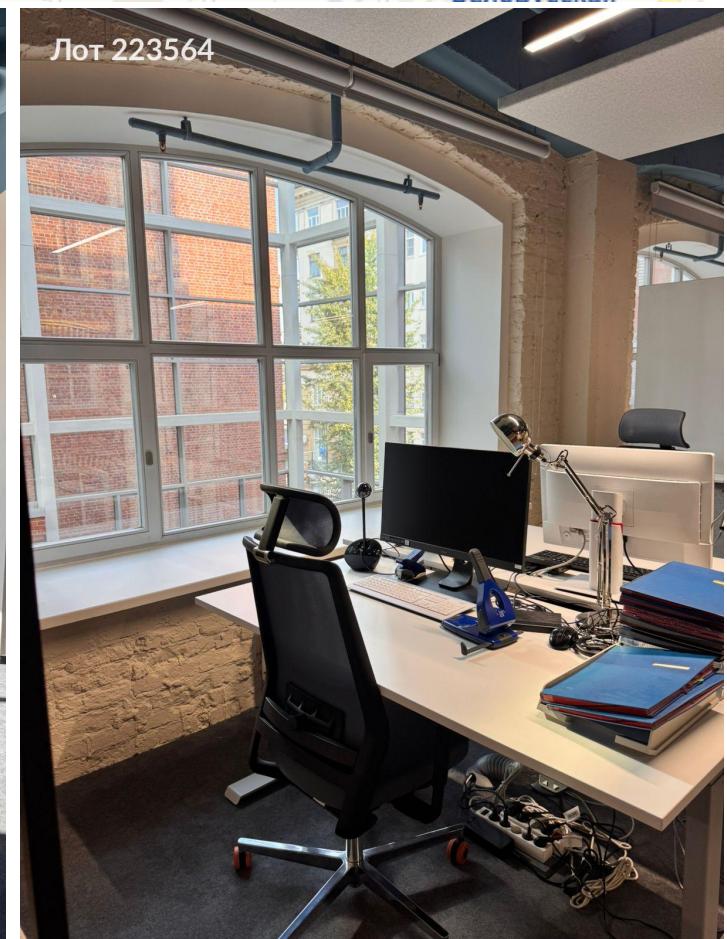
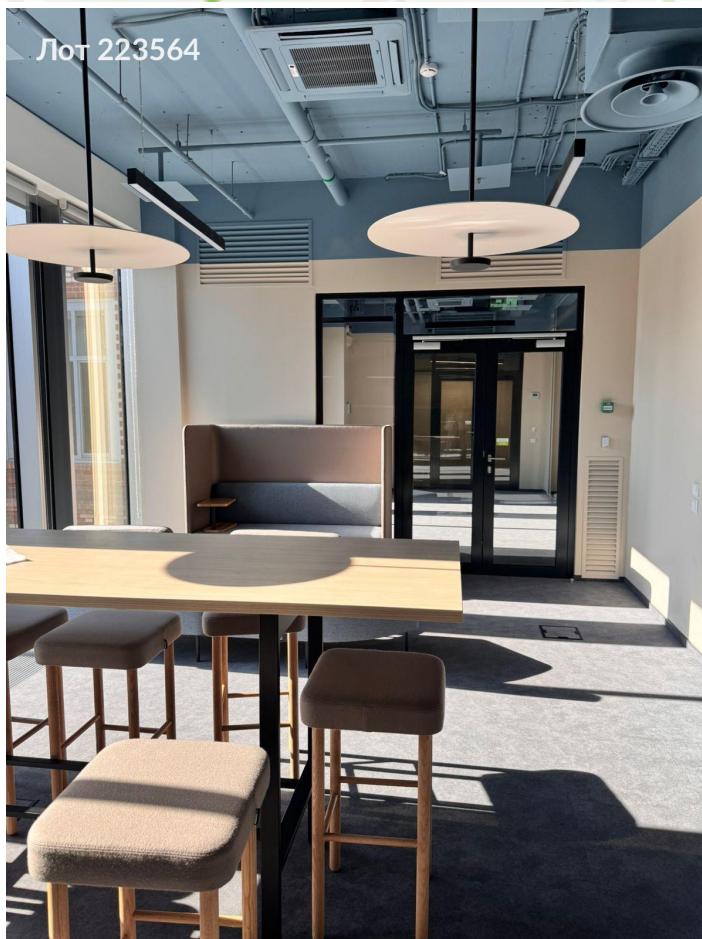
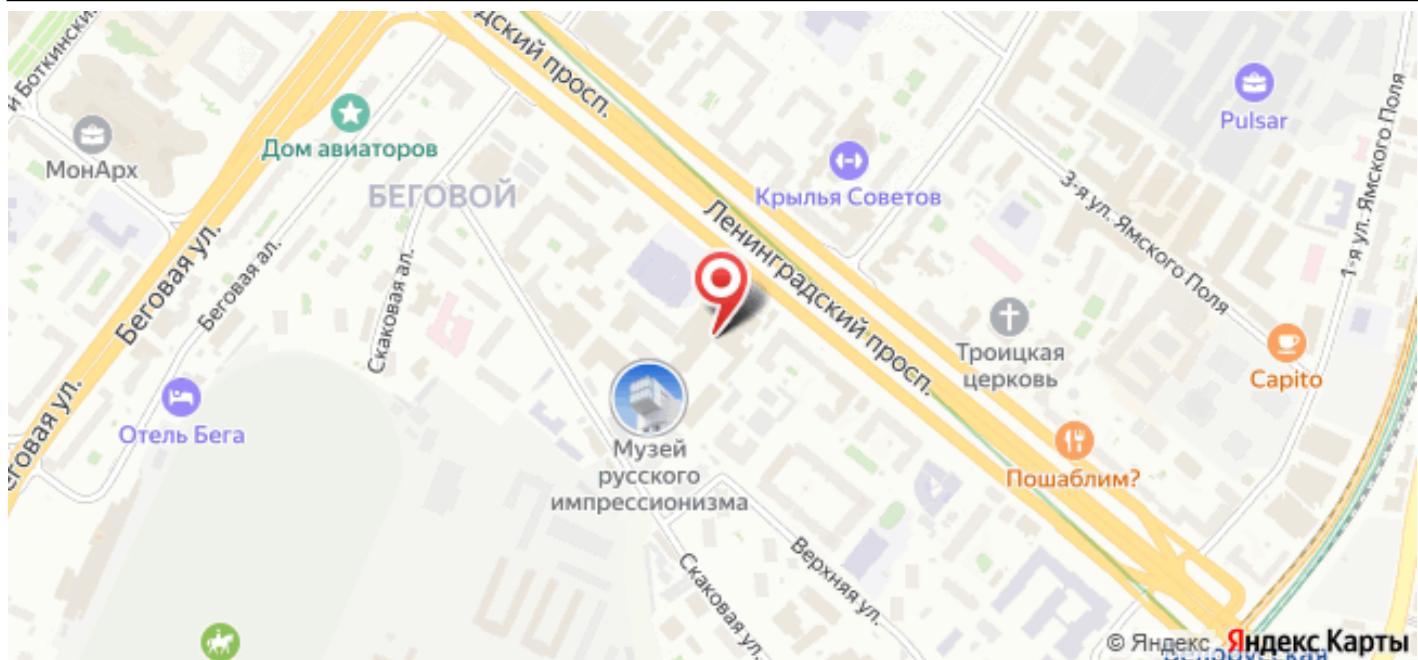


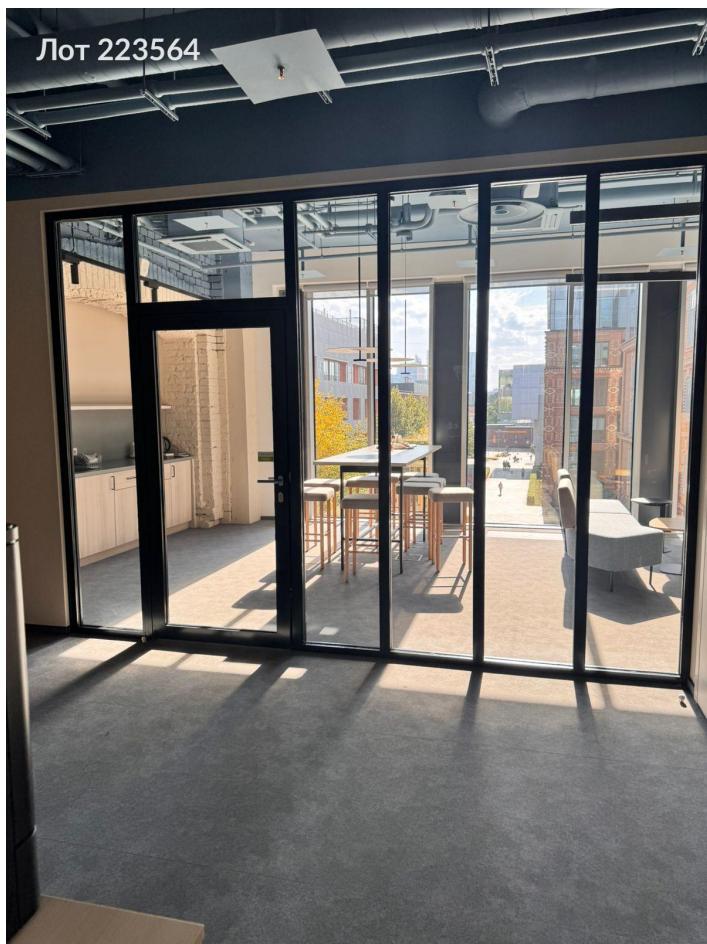
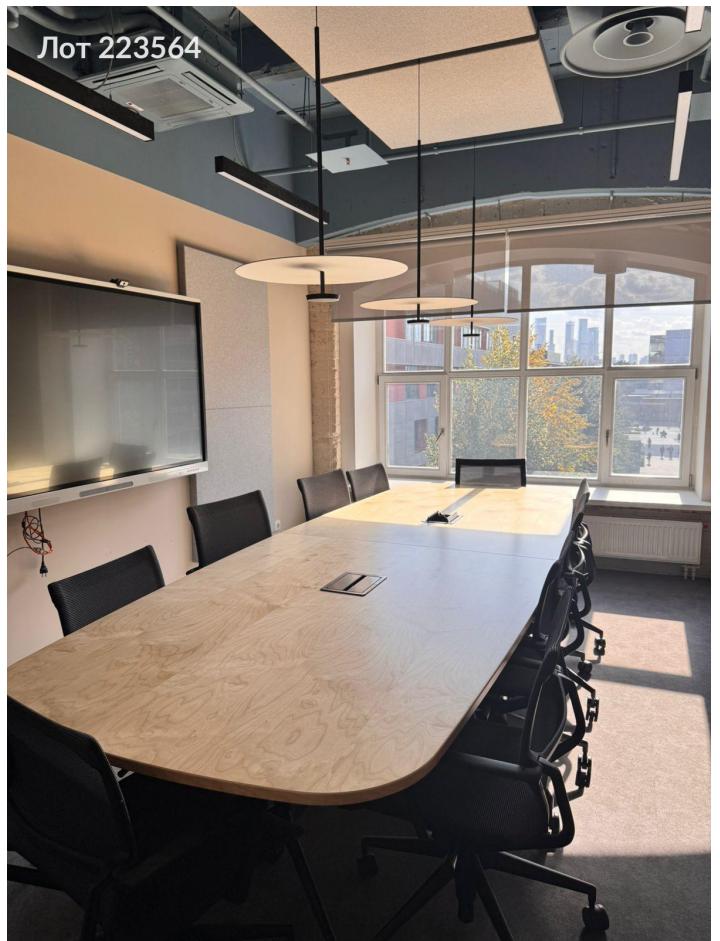
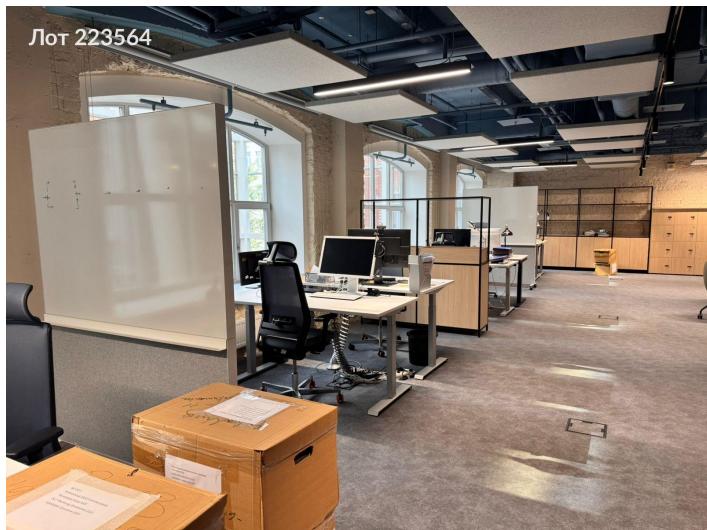
ЛОТ № 223564
РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 15С14

Сдается офис
10 104 750 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре класса А, расположенному в исторической части Москвы. Здание является объектом культурного наследия города. Каждое здание бизнес-центра отличается уникальной архитектурной концепцией. Бизнес-центр располагает развитой инфраструктурой, обеспечивающей комфортные условия для работы. Концепция проекта включает создание бизнес-парка в центральной части города с обширной благоустроенной территорией, способствующей эффективной организации рабочего процесса. Готовность к въезду 01.02.2026

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	50 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Белорусская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	10 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	3	Аптека	Да
Этажей	5	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	1497 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип парковки	Наземная	Нотариальная контора	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Стоимость парковки	22000 р.	Ресторан	Да
Класс здания	А	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Свободный вход	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-12-09 13:38:46
Форма налогообложения	НДС включен		

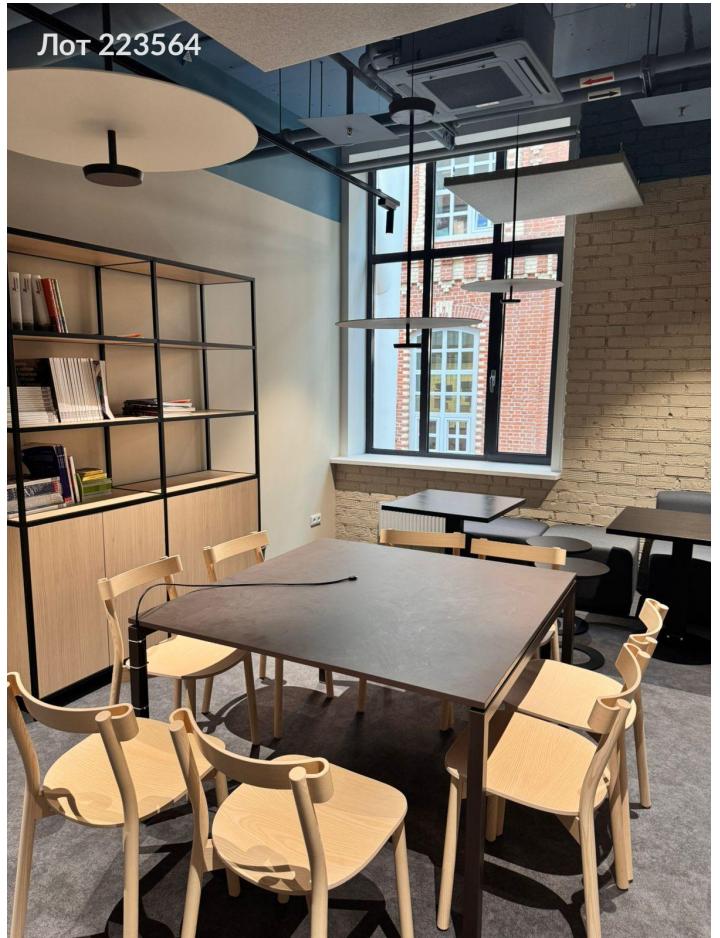




Лот 223564



Лот 223564



Лот 223564



Лот 223564

